

## **BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN**

### **PERDA KABUPATEN REJANG LEBONG NOMOR 8 TAHUN 2010**

**2010**

### **PERATURAN DAERAH KABUPATEN REJANG LEBONG TENTANG BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN**

**ABSTRAK** : Bahwa sesuai ketentuan UU Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan merupakan salah satu jenis pajak daerah yang merupakan kewenangan daerah kabupaten, bahwa Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan merupakan salah satu sumber pendapatan daerah yang digunakan untuk membiayai kegiatan pemerintahan, pembangunan, dan kemasyarakatan di Kabupaten Rejang Lebong, bahwa berdasarkan hal-hal tersebut, perlu menetapkan Peraturan Daerah tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan .

Dasar hukum: UU Darurat No. 4 Tahun 1956, UU No. 9 Tahun 1967, UU No. 21 Tahun 1997, UU No. 1 Tahun 1998, UU No. 28 Tahun 1999, UU No. 17 Tahun 2003, UU No. 1 Tahun 2004, UU No. 10 Tahun 2004, UU No. 32 Tahun 2004, UU No. 33 Tahun 2004, PP No. 20 Tahun 1968, PP No. 34 Tahun 1997, PP No. 111 Tahun 2000, PP No. 112 Tahun 2000, PP No. 58 Tahun 2005, PP No. 38 Tahun 2007, PP No. 69 Tahun 2010, Perpres No. 1 Tahun 2007, Perda Kab. Rejang Lebong No. 7 Tahun 2005, Perda Kab. Rejang Lebong No. 5 Tahun 2007, Perda Kab. Rejang Lebong No. 2 Tahun 2008, Perda Kab. Rejang Lebong No. 3 Tahun 2008.

Perda ini mengatur tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan, dengan sistematika sebagai berikut:

1. Ketentuan Umum
2. Nama, Objek, Subjek, dan Wajib Pajak
3. Dasar Pengenaan, Tarif dan Cara Penghitungan Pajak
4. Wilayah Pemungutan Pajak

5. Saat Pajak Terutang
6. Pembayaran, Penetapan dan Penagihan Pajak
7. Keberatan, Banding dan Pengurangan Pajak
8. Pengembalian Kelebihan Pembayaran
9. Kedaluwarsa Penagihan
10. Pembukuan dan Pemeriksaan
11. Insentif Pemungutan
12. Ketentuan Bagi Pejabat
13. Ketentuan Khusus
14. Penyidikan
15. Ketentuan Pidana
16. Ketentuan Penutup

**STATUS** : - Mulai berlaku pada tanggal diundangkan.  
- Diundangkan pada tanggal 3 Januari 2011.